

Таварыства  
з абмежаванай адказнасцю  
«МАiС Кансалт Белбуд»

ул. Мяснікова, 39, к. 331  
220048, г. Мінск, Рэспубліка Беларусь  
тел. (+375 17) 200 61 50, (+375 17) 200 61 52  
e-mail: maickoncaltbel@gmail.com  
р/с ВУ07ВLВВ30120192994082001001  
в ГОПЕРУ ААТ «Белінвестбанк»,  
код ВiС - ВLВВВУ2Х, пр-т. Машэрава, 29, г. Мінск  
УНП 192994082 ОКПО 501241385000

Общество  
с ограниченной ответственностью  
«МАiС Консалт Белстрой»

ул. Мясникова, 39, к. 331  
220048, г. Минск, Республика Беларусь  
тел. (+375 17) 200 61 50, (+375 17) 200 61 52  
e-mail: maickoncaltbel@gmail.com  
р/с ВУ07ВLВВ30120192994082001001  
в ГОПЕРУ ОАО «Белинвестбанк»,  
код ВiС - ВLВВВУ2Х, пр. Машерова, 29, г. Минск  
УНП 192994082 ОКПО 501241385000

от 15.03.2024 № 01-03/48  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 202\_\_

### АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по бухгалтерской отчетности открытого акционерного общества  
«Витебский Хозторг» за период с 01 января 2023 г. по 31 декабря 2023 г.

#### Получатель

Директор открытого акционерного общества «Витебский Хозторг»  
Поливко Руслан Анатольевич.

#### Аудиторское мнение с оговоркой.

Мы провели аудит годовой бухгалтерской отчетности открытого акционерного общества «Витебский Хозторг» (далее – ОАО «Витебский Хозторг», аудируемое лицо), (*местонахождение аудируемого лица: 210033, Республика Беларусь, Витебская область, г. Витебск, ул. Лазо, 110; зарегистрировано Витебским областным исполнительным комитетом 20.02.2001 в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за №300200544, о чем выдано свидетельство о государственной регистрации № 001954; поставлено на учет в инспекции Министерства по налогам и сборам по Октябрьскому району г. Витебска под учетным номером плательщика 300200544*), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2023 года, отчета о прибылях и убытках, отчета об изменении собственного капитала, отчета о движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, примечаний к бухгалтерской отчетности, предусмотренных законодательством Республики Беларусь.

По нашему мнению, за исключением влияния вопроса, описанного в разделе «Основание для выражения аудиторского мнения с оговоркой» прилагаемая бухгалтерская отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение ОАО «Витебский Хозторг» по состоянию на 31 декабря 2023 года, финансовые результаты его деятельности и изменение его финансового положения, в том числе движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

### **Основание для выражения аудиторского мнения с оговоркой.**

Мы не присутствовали при проведении ОАО «Витебский Хозторг» инвентаризации запасов и не смогли выполнить альтернативные аудиторские процедуры для получения достаточных надлежащих аудиторских доказательств относительно существования и состояния запасов на 31 декабря 2023 года, отраженных в бухгалтерском балансе в сумме 1 271 тыс. руб. Как следствие, у нас отсутствовала возможность определить, необходимы ли какие-либо корректировки в отношении показателей, отраженных по строкам 210 «Запасы» и 460 «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)» бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2023 года, а также соответствующих показателей отчета о прибылях и убытках, отчета об изменении собственного капитала и примечаний к бухгалтерской отчетности.

Мы провели аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности. Наши обязанности в соответствии с этими требованиями описаны далее в разделе «Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы независимы по отношению к открытому акционерному обществу «Витебский Хозторг» в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности», национальных правил аудиторской деятельности и Кодекса этики профессиональных бухгалтеров, принятого Советом по международным стандартам этики бухгалтеров, и нами соблюдались прочие принципы профессиональной этики в соответствии с данными требованиями.

Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения.

### **Ключевые вопросы аудита.**

Ключевые вопросы аудита – это вопросы, которые, согласно нашему профессиональному суждению, являлись наиболее значимыми для проводимого аудита бухгалтерской отчетности за 2023 год.

Мы определили, что ключевые вопросы аудита, о которых необходимо сообщить в нашем аудиторском заключении отсутствуют.

### **Прочие вопросы.**

Аудит бухгалтерской отчетности открытого акционерного общества «Витебский Хозторг» за год, закончившийся 31 декабря 2022 г., был проведен индивидуальным предпринимателем - аудитором Гапанович А.Г., который в аудиторском заключении от 20.03.2023 № 22/12/1-2 выразил аудиторское мнение о том, что данная бухгалтерская отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение ОАО «Витебский Хозторг» по состоянию на 31 декабря 2022 года, финансовые результаты его деятельности и изменение его финансового положения, в том числе движение денежных средств

за год, закончившийся на указанную дату в соответствии с законодательством Республики.

### **Обязанности аудируемого лица по подготовке бухгалтерской отчетности.**

Руководство открытого акционерного общества «Витебский Хозторг» несет ответственность за подготовку и достоверное представление прилагаемой бухгалтерской отчетности в соответствии с законодательством Республики Беларусь и организацию системы внутреннего контроля, которую руководство ОАО «Витебский Хозторг» считает необходимой для подготовки бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий.

При подготовке бухгалтерской отчетности руководство открытого акционерного общества «Витебский Хозторг» несет ответственность за оценку способности ОАО «Витебский Хозторг» продолжать свою деятельность непрерывно и уместности применения принципа непрерывности деятельности, а также за надлежащее раскрытие в бухгалтерской отчетности в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать открытое акционерное общество «Витебский Хозторг», прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, наделенные руководящими полномочиями ОАО «Витебский Хозторг», несут ответственность за осуществление надзора за процессом подготовки бухгалтерской отчетности открытого акционерного общества «Витебский Хозторг».

### **Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности.**

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская отчетность открытого акционерного общества «Витебский Хозторг» не содержит существенных искажений вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий, и в составлении аудиторского заключения, включающего выраженное в установленной форме аудиторское мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, позволяет выявить все имеющиеся существенные искажения. Искажения могут возникать в результате ошибок и (или) недобросовестных действий и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей бухгалтерской отчетности, принимаемые на ее основе.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности», национальных правил аудиторской деятельности и МСА, мы применяем профессиональное суждение

и сохраняет профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

выявляем и оцениваем риски существенного искажения бухгалтерской отчетности вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий; разрабатываем и выполняем аудиторские процедуры в соответствии с оцененными рисками; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения. Риск не обнаружения существенных искажений бухгалтерской отчетности в результате недобросовестных действий выше риска не обнаружения искажений в результате ошибок, так как недобросовестные действия, как правило, подразумевают наличие специально разработанных мер, направленных на их сокрытие;

получаем понимание системы внутреннего контроля открытого акционерного общества «Витебский Хозторг», имеющей значение для аудита, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения аудиторского мнения относительно эффективности функционирования системы внутреннего контроля ОАО «Витебский Хозторг»;

оцениваем надлежащий характер применяемой открытым акционерным обществом «Витебский Хозторг» учетной политики, а также обоснованности учетных оценок и соответствующего раскрытия информации в бухгалтерской отчетности;

оцениваем правильность применения руководством открытого акционерного общества «Витебский Хозторг» допущения о непрерывности деятельности, и на основании полученных аудиторских доказательств делаем вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности ОАО «Витебский Хозторг» продолжать свою деятельность непрерывно. Если мы приходим к выводу о наличии такой существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в аудиторском заключении к соответствующему раскрытию данной информации в бухгалтерской отчетности. В случае, если такое раскрытие информации отсутствует или является ненадлежащим, нам следует модифицировать аудиторское мнение. Наши выводы основываются на аудиторских доказательствах, полученных до даты подписания аудиторского заключения, однако будущие события или условия могут привести к тому, что открытое акционерное общество «Витебский Хозторг» утратит способность продолжать свою деятельность непрерывно;

оцениваем общее представление бухгалтерской отчетности, ее структуру и содержание, включая раскрытие информации, а также того, обеспечивает ли бухгалтерская отчетность достоверное представление о лежащих в ее основе операциях и событиях.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, наделенными руководящими полномочиями, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированных объеме и сроках аудита, а также о значимых вопросах, возникших в ходе аудита, в том числе о значительных

недостатках системы внутреннего контроля.

Мы предоставляем лицам, наделенным руководящими полномочиями, заявление о том, что нами были выполнены все требования в отношении соблюдения принципа независимости и до сведения этих лиц была доведена информация обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать угрозами нарушения принципа независимости, и, если необходимо, обо всех предпринятых мерах предосторожности.

Из числа вопросов, доведенных до сведения лиц, наделенных руководящими полномочиями ОАО «Витебский Хозторг», мы выбираем ключевые вопросы аудита и раскрываем эти вопросы в аудиторском заключении (кроме тех случаев, когда раскрытие информации об этих вопросах запрещено законодательством или, когда мы обоснованно приходим к выводу о том, что отрицательные последствия сообщения такой информации превысят пользу от ее раскрытия).

Директор  
ООО «МАиС Консалт Белстрой»,  
руководитель аудиторской группы, аудитор,  
квалификационный аттестат аудитора № 0001946

М.В.Ковалёв

м.п.

«15» марта 2024 г.

(дата подписания)

#### **Аудиторская организация.**

Общество с ограниченной ответственностью «МАиС Консалт Белстрой»  
(далее – ООО «МАиС Консалт Белстрой», Общество);

Республика Беларусь, 220048, г. Минск, ул. Мясникова, 39, к. 331;

Общество зарегистрировано решением Минского городского исполнительного комитета от 09.11.2017 в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 192994082, о чем выдано свидетельство о государственной регистрации от 09.11.2017 № 0144623. УНП 192994082.

Регистрационный номер ООО «МАиС Консалт Белстрой» в реестре аудиторских организаций – 10041.

Экземпляр аудиторского заключения получен:

Директор  
ОАО «Витебский Хозторг»



Р.А.Поливко

**БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС**На 31 декабря 2023 года

Организация	Открытое акционерное общество "Витебский Хозторг"
Учетный номер плательщика	300200544
Вид экономической деятельности	Оптово-розничная торговля
Организационно-правовая форма	Открытые акционерные общества
Орган управления	Главное управление торговли и услуг Витебского облисполкома
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	210033, г.Витебск, ул. Лазо, 110

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 31 декабря 2023 года	На 31 декабря 2022 года
1	2	3	4
<b>I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Основные средства	110	1 071	989
Нематериальные активы	120	-	1
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	-	-
Долгосрочные финансовые вложения	150	-	-
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	-	-
Прочие долгосрочные активы	180	14	14
<b>ИТОГО по разделу I</b>	<b>190</b>	<b>1 085</b>	<b>1 004</b>
<b>II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Запасы	210	1 271	1 143
в том числе:			
материалы	211	42	51
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	1 229	1 092
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	2	7
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	3	5
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	272	221
Краткосрочные финансовые вложения	260	-	-
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	42	32
Прочие краткосрочные активы	280	1	1
<b>ИТОГО по разделу II</b>	<b>290</b>	<b>1 591</b>	<b>1 409</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>300</b>	<b>2 676</b>	<b>2 413</b>

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2023 года	На 31 декабря 2022 года
1	2	3	4
<b>III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ</b>			
Уставный капитал	410	62	62
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	3	2
Добавочный капитал	450	955	871
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	41	39
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470		-
Целевое финансирование	480	-	-
<b>ИТОГО по разделу III</b>	<b>490</b>	<b>1 061</b>	<b>974</b>
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Долгосрочные кредиты и займы	510	-	-
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	5
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	-	-
<b>ИТОГО по разделу IV</b>	<b>590</b>	<b>-</b>	<b>5</b>
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Краткосрочные кредиты и займы	610	589	454
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	1 026	980
в том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	896	844
по авансам полученным	632	43	31
по налогам и сборам	633	31	37
по социальному страхованию и обеспечению	634	8	9
по оплате труда	635	37	46
по лизинговым платежам	636	4	8
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	3	3
прочим кредиторам	638	4	2
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
<b>ИТОГО по разделу V</b>	<b>690</b>	<b>1 615</b>	<b>1 434</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>700</b>	<b>2 676</b>	<b>2 413</b>

Руководитель

(подпись)

Р.А.Поливко

(инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер

(подпись)

Н.А.Ковальская

(инициалы, фамилия)

14 февраля 2024



**ОТЧЕТ**  
**о прибылях и убытках**  
за январь - декабрь 2023 года

Организация	Открытое акционерное общество "Витебский Хозторг"
Учетный номер плательщика	300200544
Вид экономической деятельности	Оптово-розничная торговля
Организационно-правовая форма	Открытые акционерные общества
Орган управления	Главное управление торговли и услуг Витебского облисполкома
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	210033, г.Витебск, ул. Лазо, 110

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2023 года	За январь - декабрь 2022 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	10	4 592	6 384
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	20	(3 202)	(4 528)
Валовая прибыль	30	1 390	1 856
Управленческие расходы	40	(278)	(328)
Расходы на реализацию	50	(1 254)	(1 474)
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	60	(142)	54
Прочие доходы по текущей деятельности	70	504	439
Прочие расходы по текущей деятельности	80	(308)	(371)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	90	54	122
Доходы по инвестиционной деятельности	100	6	-
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	6	-
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	-	-
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	-	-
Расходы по инвестиционной деятельности	110	-	-
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	-	-
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	-	-
Доходы по финансовой деятельности	120	14	38
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	14	38
прочие доходы по финансовой деятельности	122	-	-
Расходы по финансовой деятельности	130	(53)	(118)
в том числе:			
проценты к уплате	131	(42)	(56)
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(10)	(61)
прочие расходы по финансовой деятельности	133	(1)	(1)



Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2023 года	За январь - декабрь 2022 года
1	2	3	4
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	(33)	(80)
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	21	42
Налог на прибыль	160	(10)	(24)
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток)	210	11	18
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	84	470
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	95	488
Базовая прибыль (убыток) на акцию, копеек	250	2,15	3,47
Разводненная прибыль (убыток) на акцию, копеек	260	2,15	3,47

Руководитель

  
(подпись)

Главный бухгалтер

  
(подпись)

Р.А.Поливко

(инициалы, фамилия)

Н.А.Ковальская

(инициалы, фамилия)

14 февраля 2024

